

N° SIRET : | | | | | | | | | | | | | |



N° PACAGE : | | | | | | | | | | |

CONTRÔLE DES STRUCTURES — DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER

ARTICLE L 331-1 à L 331-11 DU CODE RURAL ET DE LA PÊCHE MARITIME R 331-1 à R 331-7 DU CODE RURAL ET DE LA PÊCHE MARITIME

Avant de remplir cette demande, veuillez lire attentivement la notice d'information associée (cf cerfa n° 50723#04).

Veuillez transmettre l'original de votre demande à la direction départementale des territoires (et de la mer) où se situent les biens, objet de la demande.

En Outre-Mer, veuillez transmettre l'original de votre demande à la direction de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt du département où se trouvent les biens objet de la demande.

Avant de remplir ce formulaire, veuillez répondre au questionnaire joint à la notice pour savoir si vous êtes soumis ou pas à la demande d'autorisation d'exploiter.

IDENTIFICATION DU DEMANDEUR: EXPLOITATION INDIVIDUELLE OU SOCIÉTAIRE

ou

Nom, Prénom ou raison sociale :								
Code postal : _ _	Commune	:						
Téléphone :		_ _ ; _	_	_ _	_			
Mél :								
	MEMP	BRE(S) DE L'EX	(DI OTTATION	INDIVIDUE	LE OU SOCTÉ	TATRE		
		ibre 1		bre 2		ibre 3	Mem	bre 4
Nom, prénom								
Date de naissance								
Nationalité								
Conjoint	de l'exploitar	nt individuel (ı	membre 1) et	ou de chaqu	ue membre as	socié (memb	res 1 à 4)	
Nom, prénom du conjoint								
Date de naissance du conjoint								
A-t-il le statut de conjoint collaborateur ?	☐ Oui	☐ Non	☐ Oui	☐ Non	□ Oui	□ Non	□ Oui	☐ Non
Le cas échéant, profession du conjoint								
A-t-il une exploitation séparée de la votre ?	□ Oui	□ Non	□ Oui	□ Non	□ Oui	□ Non	□ Oui	□ Non
Si oui, la superficie exploitée est égale à :								
Enfant(s)	de l'exploita	nt individuel (membre 1) e	t/ou de chaq	ue membre a	ssocié (memb	res 1 à 4)	
Nombre d'enfants								
Un enfant a-t-il le projet de devenir agriculteur	☐ Oui	□ Non	□ Oui	□ Non	□ Oui	□ Non	□ Oui	□ Non
Si oui, age de cet enfant :								
Si oui, l'année prévisionnelle d'installation est :								

Cerfa N° 11534*04 Date de mise à jour : Janvier 2016 Page 1 / 4

	MEMBRE(S) DE L	L'EXPLO					Marri	hue 4
lle outout oot il déià	Membre 1		меп	nbre 2	меп	ibre 3	Mem	bre 4
Un enfant est-il déjà exploitant ?	□ Oui □ N	Non	□ Oui	☐ Non	☐ Oui	☐ Non	☐ Oui	☐ Non
Est-il aide familial sur l'exploitation ?	□ Oui □ N	Non	□ Oui	☐ Non	□ Oui	☐ Non	☐ Oui	□ Non
Situation profession	onnelle de l'exploit	ant indi	viduel (mem	bre 1) et/ou d	le chaque me	embre associé	(membres 1	à 4)
Capacité professionnelle agricole	□ Oui □ N	Non	□ Oui	□ Non	□ Oui	□ Non	☐ Oui	☐ Non
En dehors de votre statut d'exploitant agricole avez- vous une activité rémunérée ? Si oui, laquelle ?	□ Oui □ N	Non	□ Oui	□ Non	□ Oui	□ Non	□ Oui	□ Non
Êtes - vous gérant de la société qui dépose la demande ?	□ Oui □ N	Non	□ Oui	☐ Non	□ Oui	☐ Non	□ Oui	□ Non
Êtes - vous associé exploitant de la société qui dépose la demande ?	□ Oui □ N	Non	□ Oui	☐ Non	□ Oui	☐ Non	□ Oui	☐ Non
Êtes - vous associé d'une ou plusieurs autres sociétés ?	□ Oui □ N	Non	□ Oui	☐ Non	☐ Oui	□ Non	☐ Oui	☐ Non
Êtes - vous exploitant à titre individuel par ailleurs ?	□ Oui □ N	Non	□ Oui	□ Non	☐ Oui	□ Non	□ Oui	☐ Non
		CIPC	CONSTANCE	S DE LA DEMAI	NDE			
V 10 / 1 1 1 1								
Veuillez préciser les circonstanc	•	nanae en	r cochant l'une	e des cases suiva	antes :			
☐ Il s'agit d'une demande spo								
☐ La demande fait suite à la p	ublicité administrative	e relative	au dossier n°			, enregistré l	le/	/
☐ Il s'agit d'une demande en d	oncurrence avec le d	ossier dé	ejà déposé :					
□ par :								
☐ sur les surfaces libéré	es par :							
						>		
NATURE DE L'OPÉRATI	ON ET IDENTIFICA	ATION D	DES ANNEXES	S A COMPLETE	ER ET JOIND	REA VOTRE DO	DSSIER DE DE	MANDE
Veuillez préciser la nature de l'o	pération, objet de la	présente	demande, en	cochant la ou le	es cases corres	pondantes :		
		Opéra	ation de typ	e I : Installa	ition			
☐ Installation à titre individuel	; 🔲 Première	installati	on dans une s	ociété sans appo	ort de surface;	☐ Constitu	ution d'une soci	été
Si vous avez coché l'une de ces d'autorisation d'exploiter les ann		olément a	au présent for	mulaire, veuillez	renseigner et	joindre à votre d	dossier de dema	ande
Opération de type II :	Agrandissement,	, réunic	on d'exploit	ations agrice	oles ou part	icipation à u	ne autre exp	oloitation
 ☐ Il s'agit d'un agrandissement de votre exploitation individuelle ou de votre société. ☐ Vous réunissez deux exploitations dans une nouvelle société. ☐ Vous voulez participer à une autre exploitation que celle que vous exploitez individuellement ou en société. ☐ Mise à disposition au bénéfice d'une société. 								
Si vous avez coché l'une de ces d'autorisation d'exploiter les ann		nplément	au présent fo	rmulaire, veuille	z renseigner e	t joindre à votre	dossier de den	nande
	pération de type	III : C	réation, re	prise ou exte	ension d'ate	lier hors-sol		
☐ Création d'un atelier hors-so			d'un atelier h		_	ktension d'un at	elier hors-sol	
Si vous avez coché l'une de ces d'autorisation d'exploiter les ann		lément a	u présent forn	nulaire, veuillez ı	renseigner et j	oindre à votre d	ossier de dema	nde

Cerfa N° 11534*04 Date de mise à jour : Janvier 2016 Page 2 / 4

MOTIVATION DE LA DEMANDE
MENTIONS LÉGALES
 La loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux réponses faites sur ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectifications pour les données à caractère personnel vous concernant auprès de l'organisme qui traite votre demande.
• Conformément à l'article R331-6 du code rural et de la pêche maritime, le délai d'instruction de la demande d'autorisation d'exploiter de 4
mois, qui peut être prolongé jusqu'à 6 mois, ne court qu'à compter de la date de notification de la complétude du dossier de demande d'autosiation d'exploiter.
ENGAGEMENTS ET SIGNATURE
Je soussigné(e) :
(nom, prénom et qualité de la personne habilitée à représenter le demandeur)
☐ certifie avoir pouvoir pour représenter le demandeur dans le cadre de la présente formalité ;
certifie avoir pouvoir pour representer le demandeur dans le cadre de la presente formalite; Certifie l'exactitude de l'ensemble des informations fournies dans le présent formulaire, les annexes et pièces justificatives jointes .
,
Fait le _ / _ _ / _ Signature (s) :

LISTE DES PIÈCES À JOINDRE À VOTRE DOSSIER DE DEMANDE		
Pièces	Pièce jointe	Sans objet
Le présent formulaire de demande d'autorisation d'exploiter et les annexes, dûment renseignés et signés.		
Toutes pièces que vous jugeriez utiles à l'examen de votre dossier (exemple plan). Veuillez préciser lesquelles :		
Si la demande est faite pour une reprise concernant des biens n'appartenant pas au demandeur, joindre les justificatifs de la lettre/ des lettres de demande adressée(s) au(x) propriétaire(s) des terres (copie de(s) lettre(s) et accusé(s) de réception).		
Si la demande concerne une société, joindre projet de statuts ou statut(s) si ces derniers ont été modifiés par rapport à un précédent envoi à l'administration.		
RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION À L'USAGE DU MINISTÈRE EN CHARGE DE L'AGRICULTURE – NE RIEN INSCRIRE DANS CETTE SECTION		
A 2 CONSE DO PINISTERE EN CHARGE DE L'AGRECOLIORE NE REEN INSCRIRE DANS CETTE SECTION		
DATE DE DÉPÔT DE LA DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER : _ / _ / _ / _		
DATE DE NOTIFICATION DE LA COMPLÉTUDE DU DOSSIER : _ / /		

Lettre du demandeur au(x) propriétaire(s)

(Document à joindre à la demande d'autorisation d'exploiter)

A lire attentivement:

<u>Cette lettre ne constitue pas un engagement</u> mais la preuve que le signataire est informé du dépôt d'un dossier auprès de la DDT par le demandeur.

<u>En cas de refus de signer</u> de la part du propriétaire, le demandeur lui enverra le présent document par courrier recommandé avec accusé de réception. Cet accusé de réception ou la preuve de non réclamation du courrier doit être joint à la demande pour attester de l'information auprès du propriétaire

A compléter :	
Je soussigné :	
domicilié(e) à :	
déclare :	
avoir informé Mme ou M.:	
•	nation n'est pas correctement renseignée, le dossier sera déclaré incomplet):
que je dépose une demande d'autorisation d'exploiter conc lui appartenant situés sur la (les) commune(s) de :	cernant les: haa
auprès de la direction départementale des Territoires de la 20, rue de la Providence, B.P. 80523, 86020 Poitiers Cedex	
Vu le Signature du propriétaire :	Date et signature du demandeur : A, le
	ı



ANNEXE 1 - DESCRIPTION DES BIENS

POUR LES OPÉRATIONS DE TYPE I OU II : INSTALLATION OU AGRANDISSEMENT OU RÉUNION D'EXPLOITATIONS AGRICOLES OU PARTICIPATION À UNE AUTRE EXPLOITATION

DESCRIPTION DES BIENS, OBJET DE LA DEMANDE						
Biens agricoles						
□ Terre □ Hors-sol						
Nature de l'opération						
□ Achat □ Bail □ Donation □ Reprise □ Autre						
Date du transfert : /						
Terres						
Superficie : ha a ca						
Bâtiments (hors production hors-sol)						
Le transfert porte aussi sur des bâtiments ? □ Oui □ Non						
Si oui, il s'agit de : □ Bâtiments d'habitation □ Bâtiments d'exploitation						
Bâtiments et productions hors-sol ajoutés à l'exploitation						
Bâtiments : □ Nouveau □ Anciens						
Type(s) (hangars, étables,) :						
Le cas échéant :						
État de la procédure relative aux installations classées : Dossier déposé le : / /						
La procédure fait-elle l'objet d'une enquête publique ? □ Oui □ Non						
Si oui, veuillez indiquer la date de clôture prévue de l'enquête ://						
• Permis de construire : Dossier déposé le ://						
IDENTIFICATION DE L'EXPLOITANT ANTÉRIEUR						
N° SIRET : _ ou N° PACAGE : _ _ (Facultatifs)						
Nom, Prénom ou raison sociale :						
Adresse postale :						
Code postal : _ _ Commune :						
Téléphone : ; _ _ ; _ _ ; _ _ _						
L'exploitant antérieur est-il d'accord avec la reprise ? : ☐ Oui ☐ Non ☐ Ne sais pas						

Date de mise à jour : Janvier 2016

BÂTIMENTS D'EXPLOITATION ET PRODUCTIONS HORS-SOL AJOUTÉS À L'EXPLOITATION

Productions hors sols

	Nature des hors-sol	Effectif réel	Partie réservée à l'administration : ha équivalents
TOTAL:		<u>I</u>	TOTAL:



ANNEXE 2 - DESCRIPTION DES SURFACES, OBJET DE LA DEMANDE POUR LES OPÉRATIONS DE TYPE I OU II :

INSTALLATION OU AGRANDISSEMENT OU RÉUNION D'EXPLOITATIONS AGRICOLES OU PARTICIPATION À UNE AUTRE EXPLOITATION

		CARACTÉRISTIQUES DES SURFACES, O	BJET DE LA DEMANDE		
Superficie	Nature des cultures	Référence	Commune	Distance (km) si le	e SDREA le prévoit
Superficie	Nature des Cultures	cadastrale	Commune	siège	Parcelle + proche
ha a ca					
Nom, prénom et adresse du pro	opriétaire :				
ha a ca					
Nom, prénom et adresse du pro	opriétaire :				
ha a ca					
Nom, prénom et adresse du pro	opriétaire :				
ha a ca					
Nom, prénom et adresse du pro	ppriétaire :				
ha a ca					
Nom, prénom et adresse du pro	ppriétaire :				
ha a ca					
Nom, prénom et adresse du pro	ppriétaire :				
ha a ca					
Nom, prénom et adresse du pro	ppriétaire :				



ANNEXE 3 - DESCRIPTION DE L'EXPLOITATION DÉTENUE PAR LE DEMANDEUR À TITRE INDIVIDUEL OU À LAQUELLE IL EST ASSOCIÉ (AVANT REPRISE)

POUR LES OPÉRATIONS DE TYPE II OU III : AGRANDISSEMENT, RÉUNION D'EXPLOITATIONS AGRICOLES OU PARTICIPATION À UNE AUTRE EXPLOITATION

Veuillez renseigner autant d'exemplaires de la présente annexe 3 que d'exploitations concernées.

A - IDENTIFICATION DE L'EXPLOITATION À LAQU	IELLE LE DEMANDEUR EST ASSOCIÉ
A - IDENTIFICATION DE L'EXPLOTATION À LAQU	DELLE LE DEMANDEUR EST ASSOCIE
N° SIRET:: _ _ _ _ ou	N° PACAGE :
Nom, Prénom ou Raison sociale :	
Adresse du siège de l'exploitation :	
B - DESCRIPTION DE L'EXPLOITATION DÉTENUE PAR LE D Terres	EMANDEUR OU A LAQUELLE IL EST ASSOCIE
Superficie : ha a ca dont :	_ ha a ca en propriété
II	ha a ca en fermage
II	ha a ca autres
Occupation des	sols
Nature des cultures :	Partie réservée à l'administration : Surface pondérée
_ ha a ca	
ha a ca	
ha a ca	
ha a ca	
ha a ca	
ha a ca	
ha a ca	
ha a ca	
ha a ca	
ha a ca	
ha a ca	
ha a ca	
ha a ca	
ha a ca	
ha a ca	
ha a ca	
	TOTAL:

Date de mise à jour : Janvier 2016

DESCRIPTION DE L'EXPLOITATION (SUITE)

Hors - sol

Élevage hors-sol	Effectif réel	Partie réservée à l'administration : ha équivalents			
		TOTAL:			
-0.1					
	ents d'exploitation (hors - sol)				
Гуре(s) (hangars, étables,) :					
	Ma: d/a a				
Manufact Manufact and 1977 (1918 1919)	Main d'oeuvre				
Nombre d'emplois non salariés (aide familial, co-exploitant,					
ombre de salariés occupant un emploi permanent : ombre de salariés occupant un emploi saisonnier :					
vortibre de Salaries occupant un emploi saisonnier :					



Annexe 4 - Critères d'appréciation fixés par le schéma directeur régional des exploitations agricoles (SDREA) en vigueur sur le périmètre de la région Poitou-Charentes

Ces critères serviront, le cas échéant, à départager des candidatures concurrentes, situées au même rang de priorité, tel que défini à l'article 3 du SDREA. Les pièces à fournir ne vous seront demandées ultérieurement par le service instructeur que dans ce cas précis. Lors de votre demande initiale, seules les cases décrivant votre situation au regard des critères doivent être complétées.

Vous devez déclarer votre situation telle qu'elle est au moment du dépôt de votre demande. Pour les installations, les critères doivent être justifiés par un projet type « plan d'entreprise ».

LISTE DES CRITÈRES							
Critère examiné	Situation du demandeu	Pièces justificatives à fournir, le cas échéant et <u>uniquement</u> <u>sur demande expresse du service instructeur</u> <u>ou si vous avez connaissance d'une concurrence lors du</u> <u>dépôt de votre demande</u>	réservé administration				
	Type d'opération						
Demande liée à une installation (en individuel ou en société) dont le candidat à l'installation bénéficie d'un PPP agréé	□ oui □ non	aucune					
Dimension économique et	viabilité de l'exploitation (cochez	la case correspondant à votre situation) *					
Ratio SAUP/UTA < 47 ha							
47ha < ratio SAUP/UTA < 118 ha		- Attestation MSA ou copie du contrat de travail pour des salariés - Attestation MSA pour les chefs d'exploitation et les conjoints					
118 ha < ratio SAUP/UTA < 188 ha		collaborateurs					
Ratio SAUP/UTA > 188 ha							
Co	ntribution à la diversité des systèr	nes de production					
Engagement dans un signe officiel de qualité	□ oui □ non	Copie du certificat délivré par l'organisme certificateur					
Vente en circuit court ou de proximité	□ oui □ non	Tout document permettant d'attester de cette activité					
Atelier de transformation à la ferme	□ oui □ non	Tout document permettant d'attester de cette activité					

Annexe 4 - cerfa N° 11534*03 Date de mise à jour : Décembre 2015 Page 1 / 4

Agri-tourisme (gîte, chambre d'hôte, ferme pédagogique)	☐ oui	□ non	Tout document permettant d'attester de cette activité	
Autre projet permettant de générer de la valeur ajoutée	☐ oui	□ non	Tout document permettant d'attester de cette activité	
Diversité des productions au sein de l'exploitation : nombre d'atelier de production par associé-exploitant	Précisez nombre et natur	re des ateliers :	Tout document permettant d'attester de cette activité	
Si vous remplissez un ou plusieurs de ces critères, veuillez pré	ciser votre projet :			
	Activité	d'élevage		
Présence d'au moins 30 UGB sur l'exploitation tous élevages confondus	☐ oui	□ non élevage et les effectifs :	En élevage bovin, ovin, caprin : aucun Autre élevage : récépissé ICPE ou tout document permettant d'attester de cette activité	
Comb	pinaison performance éc	conomique et environne	ementale	
Certification ou en cours de conversion en agriculture biologique	□ oui	□ non	Copie du certificat délivré par l'organisme certificateur	
Demande d'engagement dans une MAEC Système	☐ oui	□ non	aucun	
Au moins 1 ha en agroforesterie	□ oui	□ non	Tout document permettant d'attester de cette activité	

Surface en légumineuse > 10 % SAU (avant reprise ou inscrit dans le plan d'entreprise (PE) pour une installation)	□ oui	□ non	aucun		
Ratio Surface toujours en herbe (STH)/SAU > 50 % (avant reprise ou inscrit dans le plan d'entreprise (PE) pour une installation)	□ oui	□ non	aucun		
Appartenance à un GIEE	☐ oui	□ non	aucun		
Si vous remplissez un ou plusieurs de ces critères, veuillez pré	ciser votre projet :		aucun		
	Structure	parcellaire			
Amélioration de la structure parcellaire de votre exploitation	□ oui	□ non			
Si oui précisez en quoi cette reprise permet d'améliorer la struc	ture parcellaire de votre ε	exploitation :	Fournir des plans permettant de situer les parcelles demandées par rapport au siège d'exploitation et aux parcelles déjà exploitées		
Si vous disposez de la capacité professionnelle, veuill	ez préciser le diplôm	e détenu ou l'ex	périence professionnelle :		

* Ratio SAUP/UTA:

La SAUP est la Surface Agricole Utile pondérée de votre exploitation après reprise du foncier. Elle est obtenue en appliquant les coefficients d'équivalence suivants à vos cultures spécifiques.

Catégorie de culture	SAU (surface agricole utile)	Coefficient de pondération	SAUP (surface agricole utile pondérée)
Grandes cultures et prairies		1	
Prairies permanentes situées dans les communes en zone de marais listées dans le SDREA		0,5	
Vignes avec IG et arboriculture		3	
Vignes sans IG (= cognac)		4	
Maraîchage (hors cultures de plein champs) et horticulture		10	

Le tableau ci-dessous permet de calculer le nombre d'UTA présent sur votre exploitation

Calcul du nombre d'UTA (unité de travail agricole) présent sur l'exploitation	Nombre sur l' exploitation (a)	Coefficient de pondération (b)	Nombre d'UTA (a x b)
- chef d'exploitation à titre principal		1,25	
- chef d'exploitation à titre secondaire		0,75	
- conjoint collaborateur à temps plein		1,25	
- conjoint collaborateur à temps partiel		0,75	
- salarié à temps plein		1	
- salarié à temps partiel		Prorata temps plein	