

CONTRÔLE DES STRUCTURES — DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER

ARTICLE L 331-1 à L 331-11 DU CODE RURAL ET DE LA PÊCHE MARITIME
R 331-1 à R 331-7 DU CODE RURAL ET DE LA PÊCHE MARITIME

Avant de remplir cette demande, veuillez lire attentivement la notice d'information associée (cf cerfa n° 50723#04).

Veuillez transmettre l'original de votre demande à la direction départementale des territoires (et de la mer) où se situent les biens, objet de la demande.
En Outre-Mer, veuillez transmettre l'original de votre demande à la direction de l'alimentation, de l'agriculture et de la forêt du département où se trouvent les biens objet de la demande.

Avant de remplir ce formulaire, veuillez répondre au questionnaire joint à la notice pour savoir si vous êtes soumis ou pas à la demande d'autorisation d'exploiter.

IDENTIFICATION DU DEMANDEUR : EXPLOITATION INDIVIDUELLE OU SOCIÉTAIRE

N° SIRET : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| ou N° PACAGE : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
Nom, Prénom ou raison sociale : _____
Adresse postale : _____
Code postal : |_|_|_|_|_|_|_|_|_| Commune : _____
Téléphone : |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| ; |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
Fixe *Mobile*
Mél : _____

MEMBRE(S) DE L'EXPLOITATION INDIVIDUELLE OU SOCIÉTAIRE

	Membre 1	Membre 2	Membre 3	Membre 4
Nom, prénom				
Date de naissance				
Nationalité				
Conjoint de l'exploitant individuel (membre 1) et/ou de chaque membre associé (membres 1 à 4)				
Nom, prénom du conjoint				
Date de naissance du conjoint				
A-t-il le statut de conjoint collaborateur ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Le cas échéant, profession du conjoint				
A-t-il une exploitation séparée de la votre ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Si oui, la superficie exploitée est égale à :				
Enfant(s) de l'exploitant individuel (membre 1) et/ou de chaque membre associé (membres 1 à 4)				
Nombre d'enfants				
Un enfant a-t-il le projet de devenir agriculteur	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Si oui, âge de cet enfant :				
Si oui, l'année prévisionnelle d'installation est :				

MEMBRE(S) DE L'EXPLOITATION INDIVIDUELLE OU SOCIÉTAIRE (SUITE)				
	Membre 1	Membre 2	Membre 3	Membre 4
Un enfant est-il déjà exploitant ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Est-il aide familial sur l'exploitation ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Situation professionnelle de l'exploitant individuel (membre 1) et/ou de chaque membre associé (membres 1 à 4)				
Capacité professionnelle agricole	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
En dehors de votre statut d'exploitant agricole avez-vous une activité rémunérée ? Si oui, laquelle ?	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Êtes - vous gérant de la société qui dépose la demande ?				
<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Êtes - vous associé exploitant de la société qui dépose la demande ?				
<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Êtes - vous associé d'une ou plusieurs autres sociétés ?				
<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non
Êtes - vous exploitant à titre individuel par ailleurs ?				
<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non

CIRCONSTANCES DE LA DEMANDE

Veuillez préciser les circonstances de la présente demande en cochant l'une des cases suivantes :

- Il s'agit d'une demande spontanée.
- La demande fait suite à la publicité administrative relative au dossier n° _____, enregistré le ____/____/____
- Il s'agit d'une demande en concurrence avec le dossier déjà déposé :
- par : _____
- sur les surfaces libérées par : _____

NATURE DE L'OPÉRATION ET IDENTIFICATION DES ANNEXES À COMPLÉTER ET JOINDRE À VOTRE DOSSIER DE DEMANDE

Veuillez préciser la nature de l'opération, objet de la présente demande, en cochant la ou les cases correspondantes :

Opération de type I : Installation

- Installation à titre individuel ; Première installation dans une société sans apport de surface; Constitution d'une société

Si vous avez coché l'une de ces trois cases, en complément au présent formulaire, veuillez renseigner et joindre à votre dossier de demande d'autorisation d'exploiter les annexes 1, 2.

Opération de type II : Agrandissement, réunion d'exploitations agricoles ou participation à une autre exploitation

- Il s'agit d'un agrandissement de votre exploitation individuelle ou de votre société.
- Vous réunissez deux exploitations dans une nouvelle société.
- Vous voulez participer à une autre exploitation que celle que vous exploitez individuellement ou en société.
- Mise à disposition au bénéfice d'une société.

Si vous avez coché l'une de ces quatre cases, en complément au présent formulaire, veuillez renseigner et joindre à votre dossier de demande d'autorisation d'exploiter les annexes 1, 2 et 3.

Opération de type III : Création, reprise ou extension d'atelier hors-sol

- Création d'un atelier hors-sol Reprise d'un atelier hors-sol Extension d'un atelier hors-sol

Si vous avez coché l'une de ces trois cases, en complément au présent formulaire, veuillez renseigner et joindre à votre dossier de demande d'autorisation d'exploiter les annexes 1 et 3.

LISTE DES PIÈCES À JOINDRE À VOTRE DOSSIER DE DEMANDE

Pièces	Pièce jointe	Sans objet
Le présent formulaire de demande d'autorisation d'exploiter et les annexes, dûment renseignés et signés.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Toutes pièces que vous jugeriez utiles à l'examen de votre dossier (exemple plan). Veuillez préciser lesquelles : _____ _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Si la demande est faite pour une reprise concernant des biens n'appartenant pas au demandeur, joindre les justificatifs de la lettre/ des lettres de demande adressée(s) au(x) propriétaire(s) des terres (copie de(s) lettre(s) et accusé(s) de réception).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Si la demande concerne une société, joindre projet de statuts ou statut(s) si ces derniers ont été modifiés par rapport à un précédent envoi à l'administration.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**RÉSERVÉ À L'ADMINISTRATION
À L'USAGE DU MINISTÈRE EN CHARGE DE L'AGRICULTURE – NE RIEN INSCRIRE DANS CETTE SECTION**

DATE DE DÉPÔT DE LA DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER : |_|_|/|_|_|/|_|_|_|_|

DATE DE NOTIFICATION DE LA COMPLÉTUDE DU DOSSIER : |_|_|/|_|_|/|_|_|_|_|

Lettre du demandeur au(x) propriétaire(s)

(Document à joindre à la demande d'autorisation d'exploiter)

A lire attentivement :

Cette lettre ne constitue pas un engagement mais la preuve que le signataire est informé du dépôt d'un dossier auprès de la DDT par le demandeur.

En cas de refus de signer de la part du propriétaire, le demandeur lui enverra le présent document par courrier recommandé avec accusé de réception. Cet accusé de réception ou la preuve de non réclamation du courrier doit être joint à la demande pour attester de l'information auprès du propriétaire

A compléter :

Je soussigné :

domicilié(e) à :

déclare :

avoir informé Mme ou M. :

domicilié(e) à (indiquer l'adresse complète, si cette information n'est pas correctement renseignée, le dossier sera déclaré incomplet):

.....
.....
.....

que je dépose une demande d'autorisation d'exploiter concernant les : ha.....a.....

lui appartenant situés sur la (les) commune(s) de :

.....

auprès de la direction départementale des Territoires de la Vienne :
20, rue de la Providence, B.P. 80523, 86020 Poitiers Cedex.

Vu le
Signature du propriétaire :

Date et signature du demandeur :
A, le.....



ANNEXE 2 - DESCRIPTION DES SURFACES, OBJET DE LA DEMANDE POUR LES OPÉRATIONS DE TYPE I OU II :

INSTALLATION OU AGRANDISSEMENT OU RÉUNION D'EXPLOITATIONS AGRICOLES OU PARTICIPATION À UNE AUTRE EXPLOITATION

CARACTÉRISTIQUES DES SURFACES, OBJET DE LA DEMANDE

Superficie	Nature des cultures	Référence cadastrale	Commune	Distance (km) si le SDREA le prévoit	
				siège	Parcelle + proche
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					
___ ha ___ a ___ ca					
Nom, prénom et adresse du propriétaire : _____					



ANNEXE 4 - CRITÈRES D'APPRÉCIATION FIXÉS PAR LE SCHÉMA DIRECTEUR RÉGIONAL DES EXPLOITATIONS AGRICOLES (SDREA) EN VIGUEUR SUR LE PÉRIMÈTRE DE LA RÉGION POITOU-CHARENTES

Ces critères serviront, le cas échéant, à départager des candidatures concurrentes, situées au même rang de priorité, tel que défini à l'article 3 du SDREA. Les pièces à fournir ne vous seront demandées ultérieurement par le service instructeur que dans ce cas précis. Lors de votre demande initiale, seules les cases décrivant votre situation au regard des critères doivent être complétées.

Vous devez déclarer votre situation telle qu'elle est au moment du dépôt de votre demande. Pour les installations, les critères doivent être justifiés par un projet type « plan d'entreprise ».

LISTE DES CRITÈRES			
Critère examiné	Situation du demandeur	Pièces justificatives à fournir, le cas échéant et <u>uniquement sur demande expresse du service instructeur ou si vous avez connaissance d'une concurrence lors du dépôt de votre demande</u>	réservé administration
Type d'opération			
Demande liée à une installation (en individuel ou en société) dont le candidat à l'installation bénéficie d'un PPP agréé	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	aucune	
Dimension économique et viabilité de l'exploitation (cochez la case correspondant à votre situation) *			
Ratio SAUP/UTA < 47 ha	<input type="checkbox"/>	- Attestation MSA ou copie du contrat de travail pour des salariés - Attestation MSA pour les chefs d'exploitation et les conjoints collaborateurs	
47ha < ratio SAUP/UTA < 118 ha	<input type="checkbox"/>		
118 ha < ratio SAUP/UTA < 188 ha	<input type="checkbox"/>		
Ratio SAUP/UTA > 188 ha	<input type="checkbox"/>		
Contribution à la diversité des systèmes de production			
Engagement dans un signe officiel de qualité	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Copie du certificat délivré par l'organisme certificateur	
Vente en circuit court ou de proximité	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Tout document permettant d'attester de cette activité	
Atelier de transformation à la ferme	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Tout document permettant d'attester de cette activité	

Agri-tourisme (gîte, chambre d'hôte, ferme pédagogique...)	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Tout document permettant d'attester de cette activité	
Autre projet permettant de générer de la valeur ajoutée	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Tout document permettant d'attester de cette activité	
Diversité des productions au sein de l'exploitation : nombre d'atelier de production par associé-exploitant...	Précisez nombre et nature des ateliers : _____ _____ _____ _____ _____ _____	Tout document permettant d'attester de cette activité	
Si vous remplissez un ou plusieurs de ces critères, veuillez préciser votre projet : _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____			
Activité d'élevage			
Présence d'au moins 30 UGB sur l'exploitation tous élevages confondus	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non Si oui précisez le type d'élevage et les effectifs : _____ _____ _____ _____	En élevage bovin, ovin, caprin : aucun Autre élevage : récépissé ICPE ou tout document permettant d'attester de cette activité	
Combinaison performance économique et environnementale			
Certification ou en cours de conversion en agriculture biologique	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Copie du certificat délivré par l'organisme certificateur	
Demande d'engagement dans une MAEC Système	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	aucun	
Au moins 1 ha en agroforesterie	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	Tout document permettant d'attester de cette activité	

Surface en légumineuse > 10 % SAU (avant reprise ou inscrit dans le plan d'entreprise (PE) pour une installation)	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	aucun	
Ratio Surface toujours en herbe (STH)/SAU > 50 % (avant reprise ou inscrit dans le plan d'entreprise (PE) pour une installation)	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	aucun	
Appartenance à un GIEE	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	aucun	
Si vous remplissez un ou plusieurs de ces critères, veuillez préciser votre projet :		aucun	

Structure parcellaire			
Amélioration de la structure parcellaire de votre exploitation	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non		
Si oui précisez en quoi cette reprise permet d'améliorer la structure parcellaire de votre exploitation :			

		Fournir des plans permettant de situer les parcelles demandées par rapport au siège d'exploitation et aux parcelles déjà exploitées	

Si vous disposez de la capacité professionnelle, veuillez préciser le diplôme détenu ou l'expérience professionnelle :

*** Ratio SAUP/UTA :**

La SAUP est la Surface Agricole Utile pondérée de votre exploitation après reprise du foncier. Elle est obtenue en appliquant les coefficients d'équivalence suivants à vos cultures spécifiques.

Catégorie de culture	SAU (surface agricole utile)	Coefficient de pondération	SAUP (surface agricole utile pondérée)
Grandes cultures et prairies		1	
Prairies permanentes situées dans les communes en zone de marais listées dans le SDREA		0,5	
Vignes avec IG et arboriculture		3	
Vignes sans IG (= cognac)		4	
Maraîchage (hors cultures de plein champs) et horticulture		10	

Le tableau ci-dessous permet de calculer le nombre d'UTA présent sur votre exploitation

Calcul du nombre d'UTA (unité de travail agricole) présent sur l'exploitation	Nombre sur l'exploitation (a)	Coefficient de pondération (b)	Nombre d'UTA (a x b)
- chef d'exploitation à titre principal		1,25	
- chef d'exploitation à titre secondaire		0,75	
- conjoint collaborateur à temps plein		1,25	
- conjoint collaborateur à temps partiel		0,75	
- salarié à temps plein		1	
- salarié à temps partiel		Prorata temps plein	